



Zonificación del suelo:

- SU Suelo urbano
- SAU Suelo apto para urbanizar o Suelo urbanizable
- SNURC Suelo no urbanizable Régimen común
- SNUP Suelo no urbanizable protegido

PAT de la Huerta:

- H3. Huerta de Protección Agrícola Grado 3
- Zonas Rurales Comunes



Este documento tiene carácter informativo y no tiene valor jurídico. Habrá que acudir a los documentos de los instrumentos de planeamiento, a través del órgano competente, para obtener información con plena validez jurídica.

Diligencia: Para hacer constar que el presente texto consolidado se ajusta a las bases reguladoras aprobadas por la ORDEN 1/2023, de 13 de septiembre, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio, a la Resolución de convocatoria de 19 de junio de 2024 y a la Instrucción para la redacción de textos consolidados de planeamiento urbanístico vigente, incluyendo todos los instrumentos de planeamiento urbanístico en vigor y que no se ha introducido ningún cambio respecto a las determinaciones de carácter normativo de los documentos consolidados. Este texto consolidado ha sido supervisado por los Servicios Técnicos del Ayuntamiento.

AJUNTAMENT DE
MUSEROS

TEXTO CONSOLIDADO DE PLANEAMIENTO



PLANO DE CLASIFICACIÓN DEL SUELO

OE_1.0



OCTUBRE 2025

07130@ctv.es 620217860 carrer Conca 26, pla 1, 46008 VALÈNCIA

ESCALA 1: 10000