

# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MUSEROS

## PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE MUSEROS (PROPUESTA FINAL DEL PLAN GENERAL)

### DILIGENCIA DE SECRETARIA:

La extiendo yo, la Secretaria General del Ayuntamiento de Museros, para hacer constar que el presente documento, *firmado, foliado y diligenciado electrónicamente*, coincide enteramente con el que consta en el expediente original del Plan General Estructural de Museros, propuesta final del Plan General, que se tramita en este Ayuntamiento de Museros. Y para que así conste, expido la presente en Museros, con fecha al margen.

Documento firmado electrónicamente.

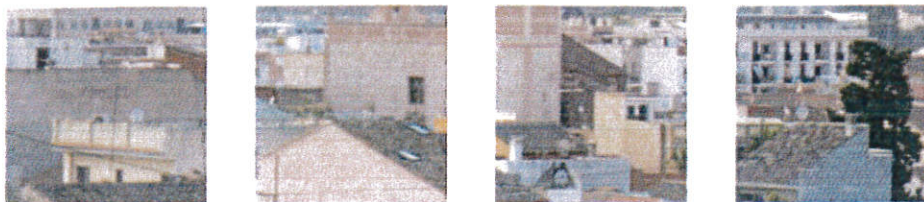
La Secretaria General.

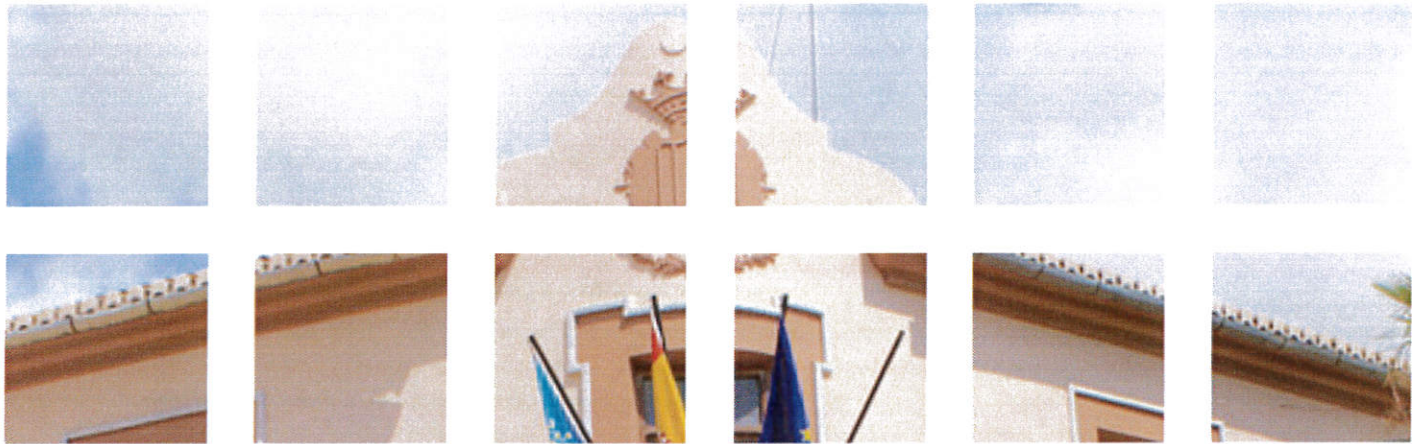
Fdo. Araceli Martín Blasco.



### VOLUMEN I Análisis y Diagnóstico territorial 2. PLANOS DE INFORMACIÓN

ABRIL 2019





# EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MUSEROS

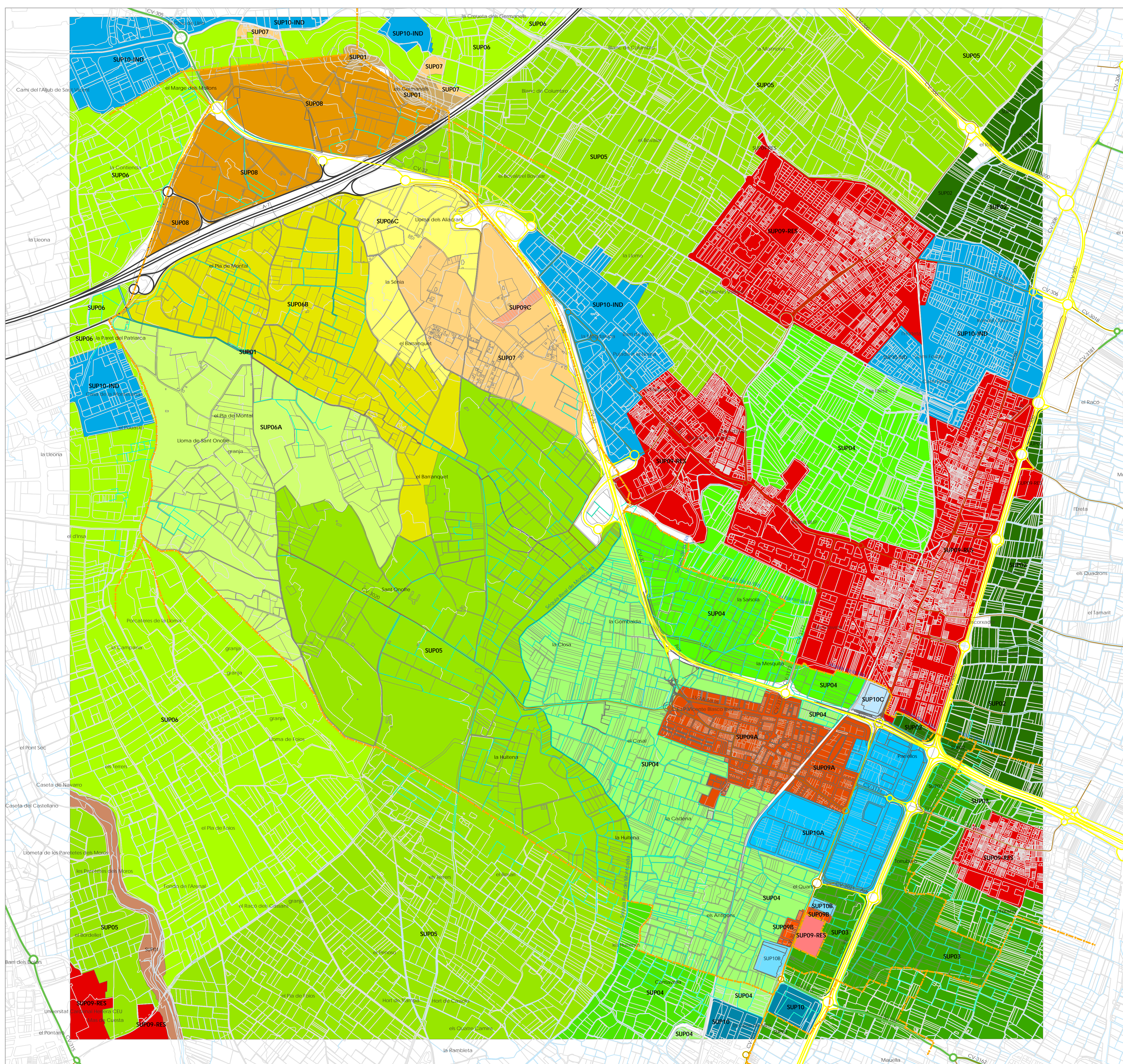
PLAN GENERAL ESTRUCTURAL DE MUSEROS  
(PROPUESTA FINAL DEL PLAN GENERAL)



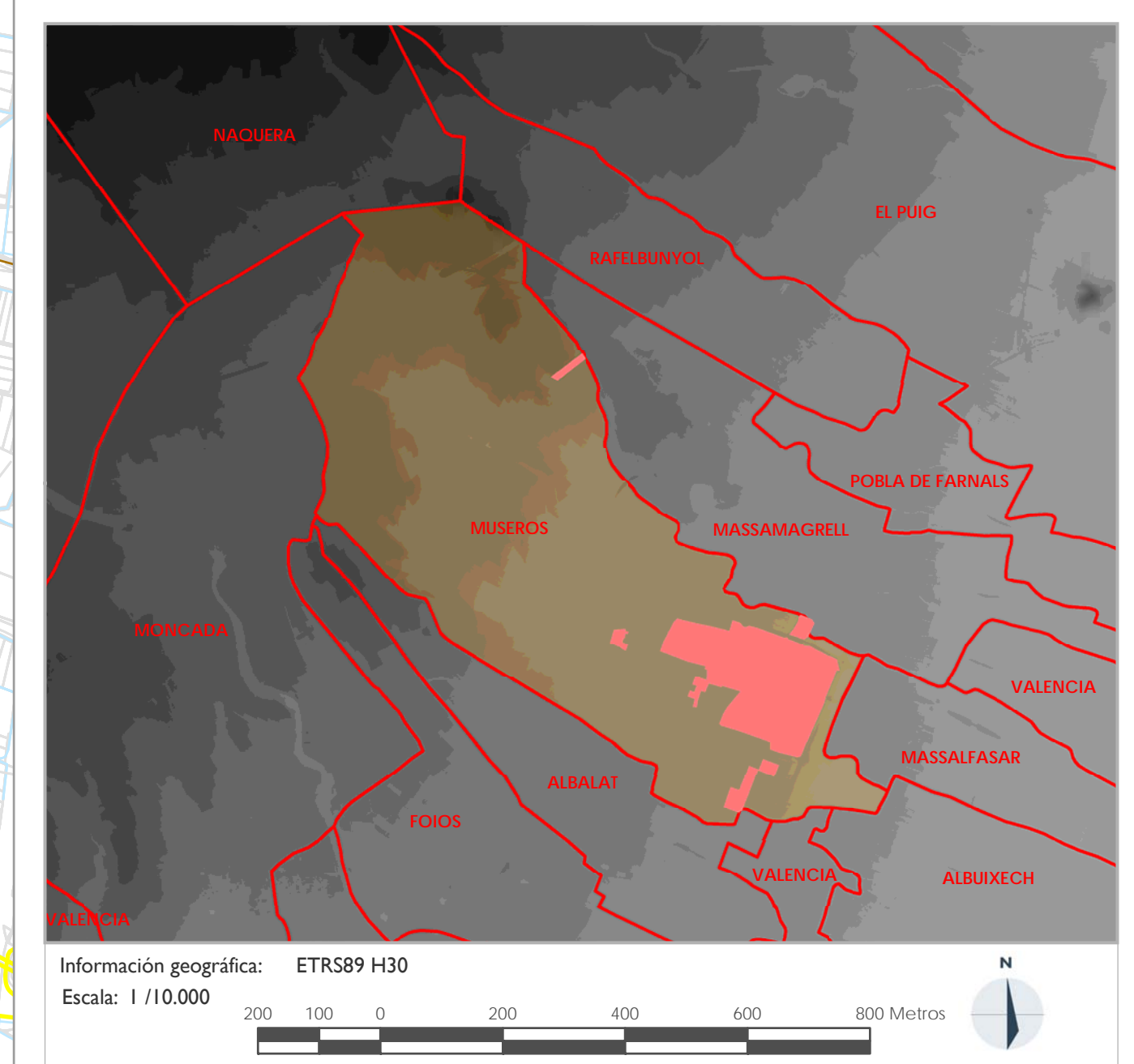
VOLUMEN I  
Análisis y Diagnóstico territorial  
I-2. 4. PLANOS DE INFORMACIÓN  
PAISAJE

ABRIL 2019

ea ESTUDIO DE  
ARQUITECTURA



- UNIDADES DE PAISAJE**
- PAISAJE NATURAL**
- SUP01 - BARRANC DE COTNA
  - SUP01 - BARRANCO DEL CARRAIKET
  - SUP01 - ELS GERMANELLS
- PAISAJE RURAL**
- SUP02 - HORTA DE LA ZONA CENTRA - REIAL SÈQUIA DE MONCADA
  - SUP03 - HORTA DE ALBUIXECH I MASSALFASSAR
  - SUP04 - HORTA DELS ALTERS DE LA REIAL SÈQUIA DE MONCADA
  - SUP04 - HORTA DELS ALTERS DE LA REIAL SÈQUIA DE MONCADA
  - SUP04 - HORTA DELS ARTERS DE LA REIAL SÈQUIA DE MONCADA
  - SUP05 - REGADIOS TRADICIONALES CON MOTOR Y/O SÈNIA
  - SUP06 - AGRÍCOLA ONDULADO
  - SUP06A - LLOMA DE SANT ONOFRE - LLOMETA DEL COSÍ
  - SUP06B - PLA DEL MONTAL
  - SUP06C - LLOMA DELS ALIACRANS
- PAISAJE RUR - URBANO ACTIVIDADES**
- SUP08 - NORTE A-7
- PAISAJE RUR - URBANO RESIDENCIAL**
- SUP07 - LLOMETA DEL POBLE
- PAISAJE URBANO ACTIVIDADES**
- SUP10 - INDUSTRIAL
  - SUP10 - IND - INDUSTRIAL
  - SUP10A - CASCO URBANO DE MUSEROS
  - SUP10B - CASCO URBANO JUNTO EMPERADOR
  - SUP10C - PRI AVDA. BARCELONA
- PAISAJE URBANO RESIDENCIAL**
- SUP09-RES - CASCO URBANO
  - SUP09-RES - CASCO URBANO DE EMPERADOR
  - SUP09A - CASCO URBANO DE MUSEROS
  - SUP09B - CASCO URBANO JUNTO EMPERADOR
  - SUP09C - URBANIZACIÓN "PINOSOL"
- RED COMUNICACIONES**
- 46177 - Término Municipal
  - Diputación
  - Estado
  - Fuera de servicio
  - Municipal
  - Otras administraciones
  - Sin asignar
- HIDROGRAFÍA**
- Acequia
  - Acueducto
  - Barranco y aguas no permanentes
  - Canal
  - Lecho fluvial
  - Rio y aguas permanentes



**DIPUTACIÓN DE VALENCIA**  
**AJUNTAMENT DE MUSEROS**  
**PLAN GENERAL DE MUSEROS**

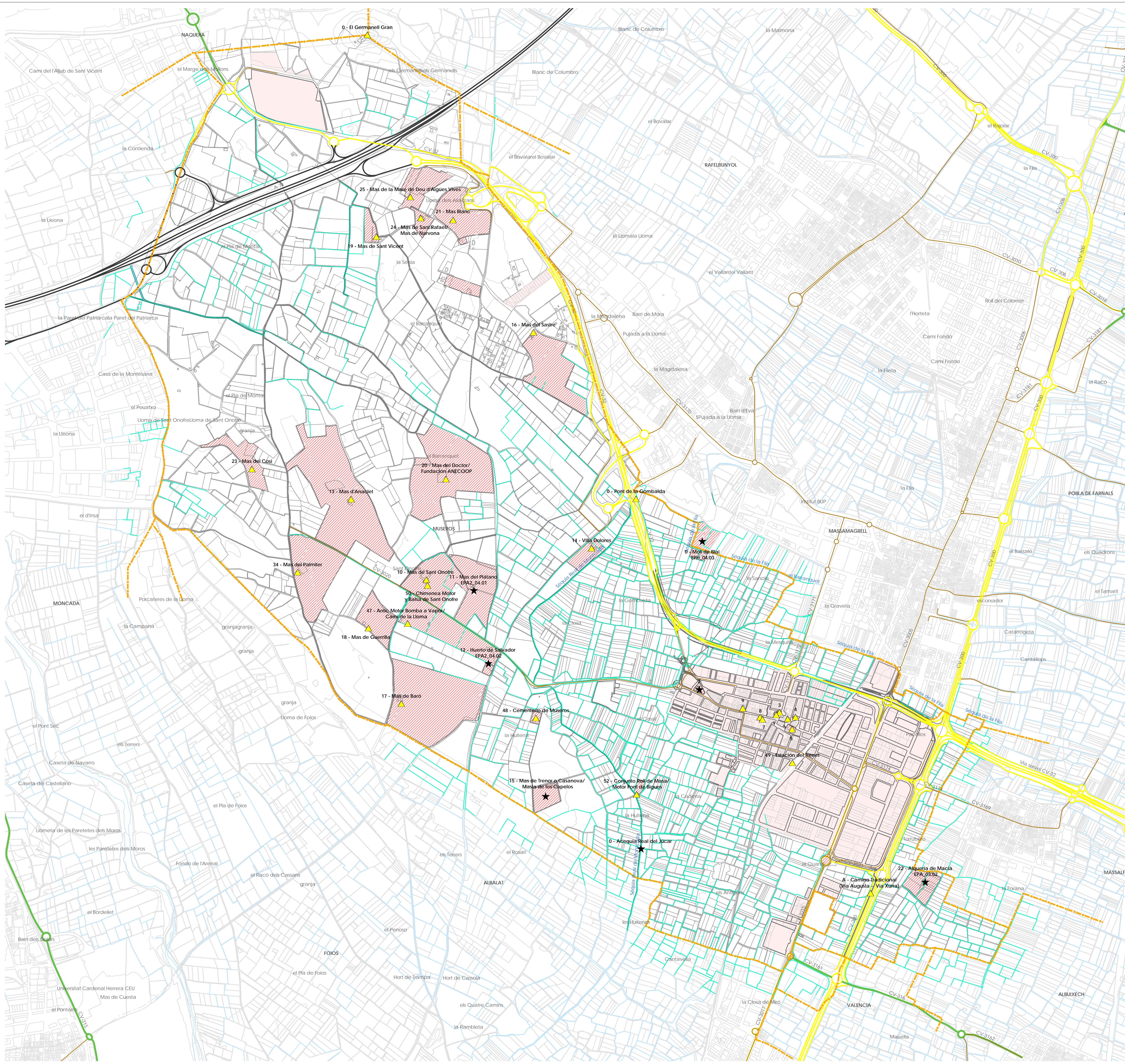
Plano de Información: **UNIDADES DE PAISAJE**

Plano N°: **I. 15**

Referencia: VP0117 Fecha: Septiembre 2017

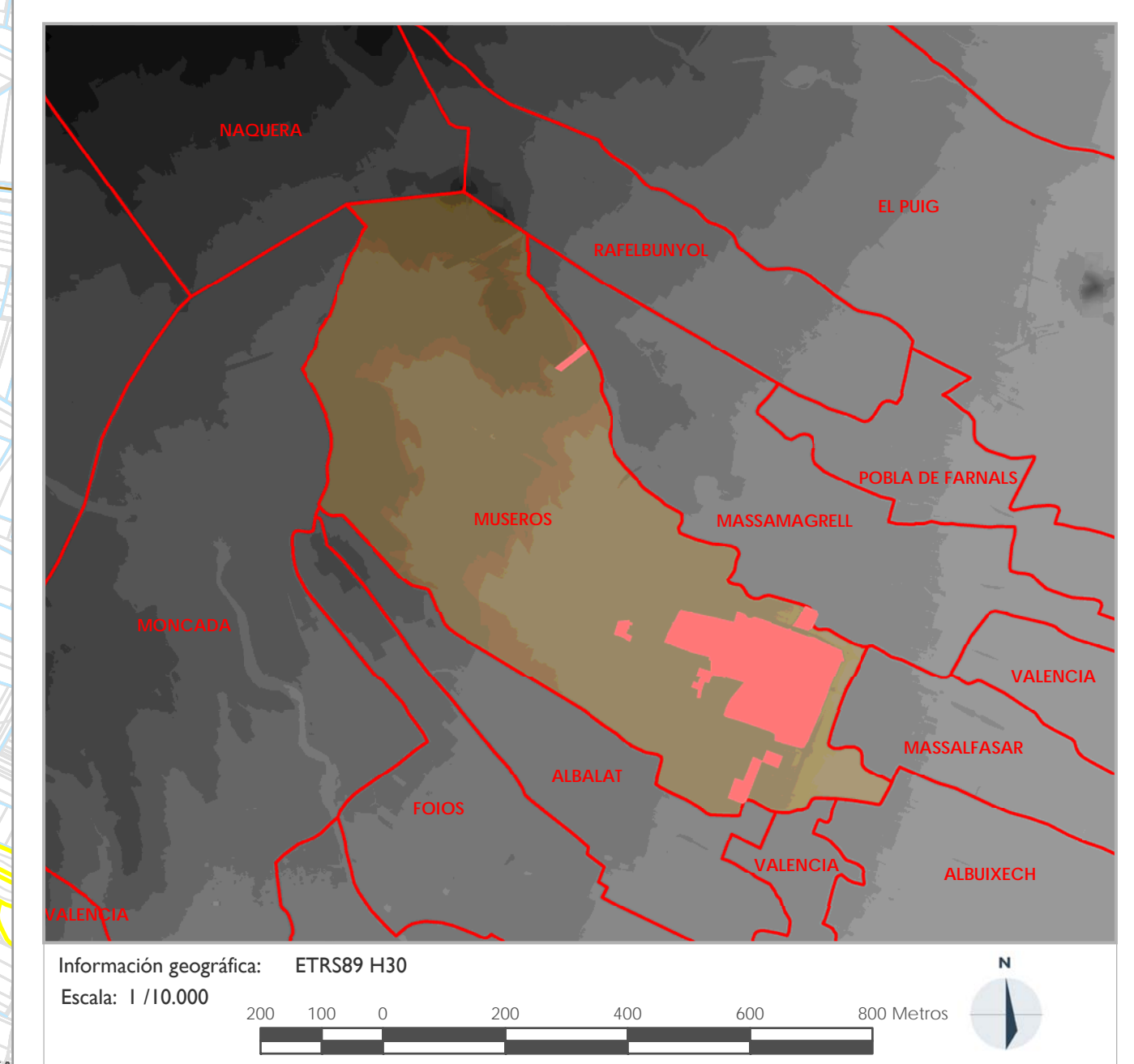
Tomás Pastor Martínez Arquitecto  
José Tomás Pastor Puig Arquitecto

**ea ESTUDIO DE ARQUITECTURA**



- RECURSOS PAISAJÍSTICOS**
- ★ Bienes de Interés Cultural (CAT-BIC)
  - ▲ Bienes de Relevancia Local (CAT-BRL)
  - A - Camino Tradicional (Via Augusta - Via Xurra)
  - B - Camino Tradicional (Cami de Albalat a Museros)
  - C - Camino Tradicional (Cami de Albalat a Naquera)
  - D - Camino Tradicional (traversera de Sant Onofre)
  - E - Camino Tradicional (Cami de la Senia)
  - G - Camino Tradicional (Cami de la Senda Llarga)
  - F - Camino Tradicional (Cami del Barraquet)
  - 0 - Mas de Colomer
  - 0 - Maset del Pi
  - 0 - Molí de Blai - EPH\_04.03
  - 1 - Iglesia de la Asunción
  - 2 - Ermita de Sant Roc - EPE\_04.02
  - 3 - Casa de la Vila
  - 4 - Escuelas Públicas
  - 5 - Casa y Jardín Poeta Llorente
  - 6 - Plaza Poeta Llorente, 2
  - 7 - C/ Mayor, 23
  - 8 - C/ Mayor, 25
  - 9 - C/ Mayor, 56
  - 10 - Mas de Sant Onofre
  - 11 - Mas del Platano - EPA2\_04.01
  - 12 - Huerto de Salvador - EPA2\_04.02
  - 13 - Mas d'Analet
  - 14 - Villa Dolores
  - 15 - Mas de Trenor o Casanova/ Masia de los Capelos
  - 16 - Mas del Sastre
  - 17 - Mas de Baro
  - 18 - Mas de Guentilla
  - 19 - Mas de Sant Vicent
  - 20 - Mas del Doctor/ Fundacion ANECOOP
  - 21 - Mas Blanc
  - 22 - Alqueria de Macla - EPA\_03\_02
  - 23 - Mas del Cosi
  - 24 - Mas de Sant Rafael/ Mas de Narvona
  - 25 - Mas de la Mare de Deu d'Algues Vives
  - 34 - Mas del Palmier
  - 47 - Antic Motor Bomba a Vapor/ Cami de la Uoma
  - 48 - Cementerio de Museros
  - 49 - Estacion del Trenet
  - 52 - Conjunto Roli de Masa/ Motor Pont de Bigues

- RED COMUNICACIONES**
- 46177 - Término Municipal
  - Diputación
  - Estado
  - Fuera de servicio
  - Generalitat
  - Municipal
  - Otras administraciones
  - Sin asignar
- HIDROGRAFIA**
- Acequia
  - Acueducto
  - Barranco y aguas no permanentes
  - Canal
  - Lecho fluvial
  - Rio y aguas permanentes
  - SUELO URBANO



**DIPUTACIÓN DE VALENCIA**  
**AJUNTAMENT DE MUSEROS**  
**PLAN GENERAL DE MUSEROS**

**DIPUTACIÓ DE VALÈNCIA**  
Col·le a col·le amb els Ajuntaments

Plano de Información: **RECURSOS PAISAJÍSTICOS**

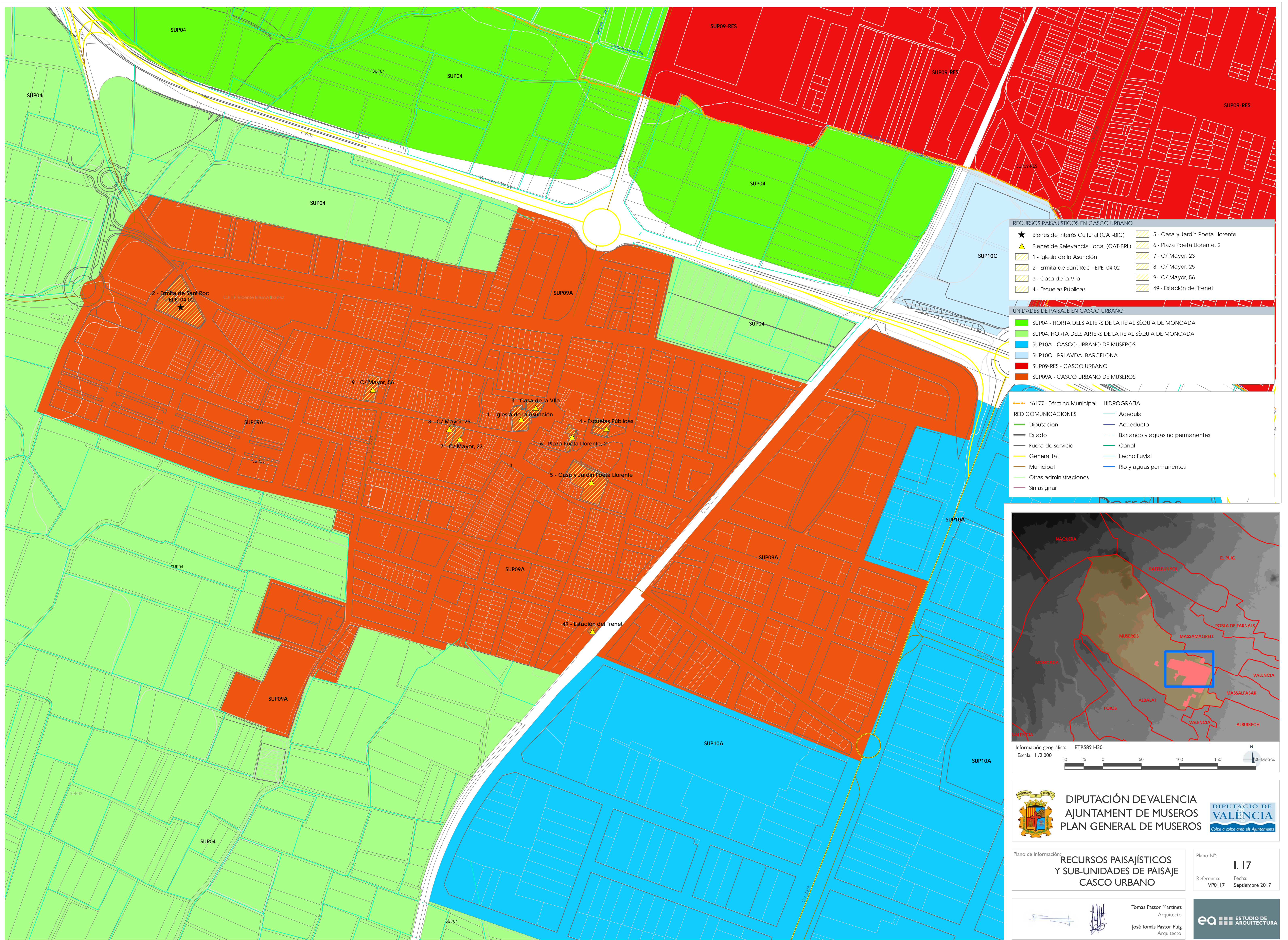
Plano N°: **I. 16**

Referencia: **VP0117** Fecha: **Septiembre 2017**

Tomás Pastor Martínez  
Arquitecto

José Tomás Pastor Puig  
Arquitecto

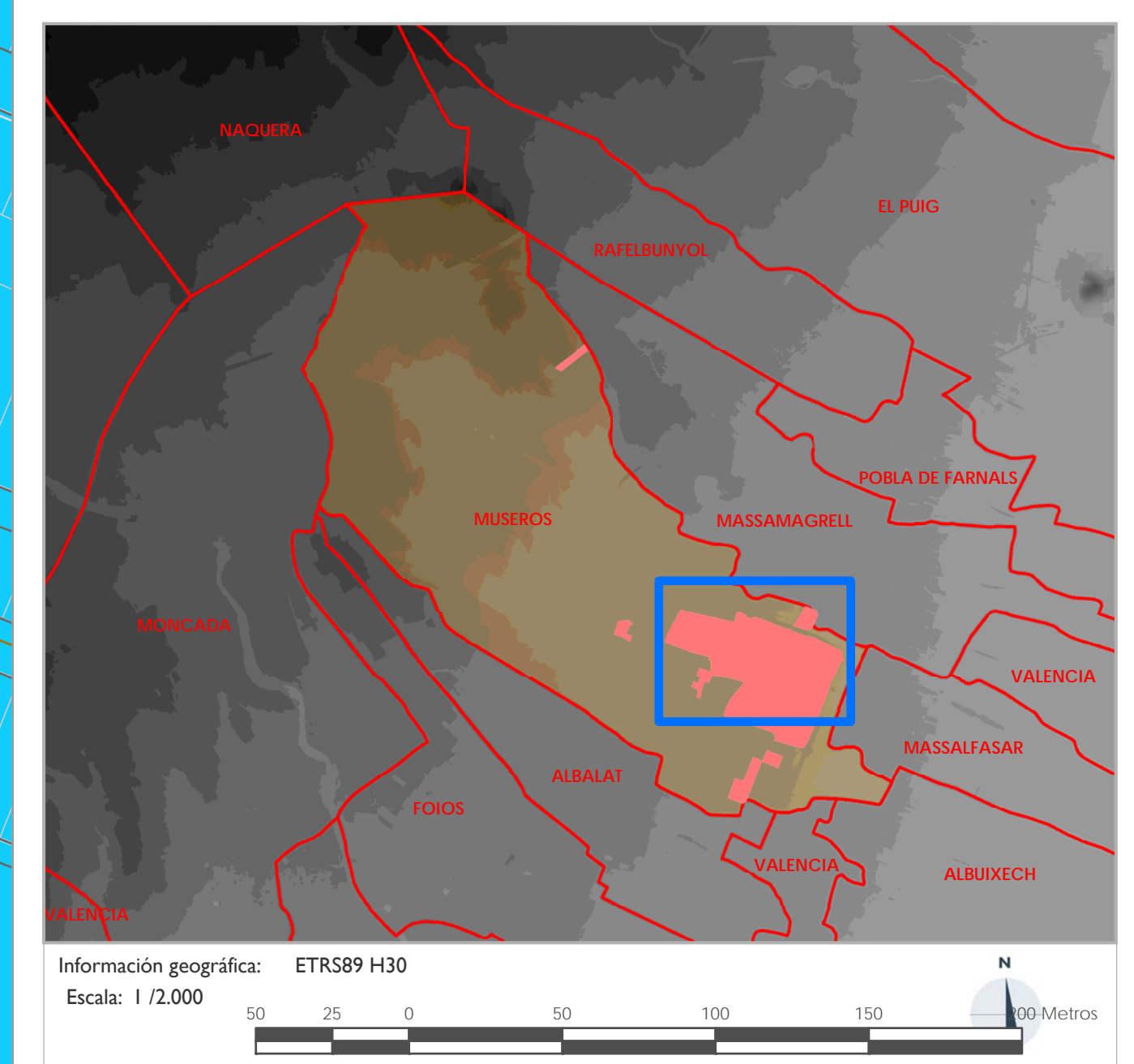
**ea** ESTUDIO DE ARQUITECTURA



- RECURSOS PAISAJÍSTICOS EN CASCO URBANO**
- ★ Bienes de Interés Cultural (CAT-BIC)
  - ▲ Bienes de Relevancia Local (CAT-BRL)
  - 1 - Iglesia de la Asunción
  - 2 - Ermita de Sant Roc - EPE\_04.02
  - 3 - Casa de la Villa
  - 4 - Escuelas Públicas
  - 5 - Casa y Jardín Poeta Llorente
  - 6 - Plaza Poeta Llorente, 2
  - 7 - C/ Mayor, 23
  - 8 - C/ Mayor, 25
  - 9 - C/ Mayor, 56
  - 49 - Estación del Trenet

- UNIDADES DE PAISAJE EN CASCO URBANO**
- SUP04 - HORTA DELS ALTERS DE LA REIAL SÈQUIA DE MONCADA
  - SUP04 - HORTA DELS ALTERS DE LA REIAL SÈQUIA DE MONCADA
  - SUP10A - CASCO URBANO DE MUSEROS
  - SUP10C - PRI AVDA. BARCELONA
  - SUP09-RES - CASCO URBANO
  - SUP09A - CASCO URBANO DE MUSEROS

- RED COMUNICACIONES**
- 46177 - Término Municipal
  - Diputación
  - Estado
  - Fuera de servicio
  - Generalitat
  - Municipal
  - Otras administraciones
  - Sin asignar
- HIDROGRAFIA**
- Acequia
  - Acueducto
  - Barranco y aguas no permanentes
  - Canal
  - Lecho fluvial
  - Rio y aguas permanentes



**DIPUTACIÓN DE VALENCIA**  
**AJUNTAMENT DE MUSEROS**  
**PLAN GENERAL DE MUSEROS**

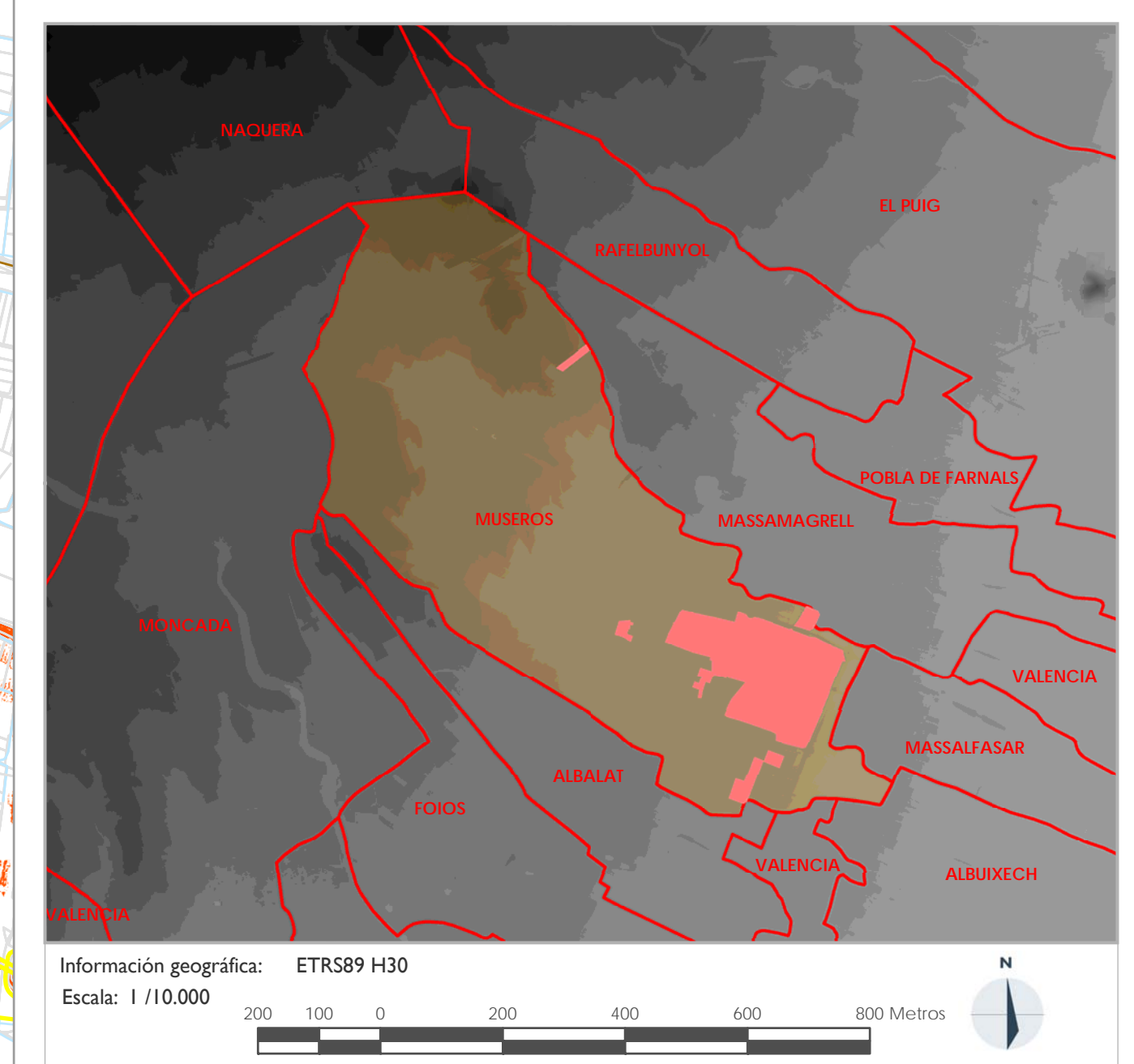
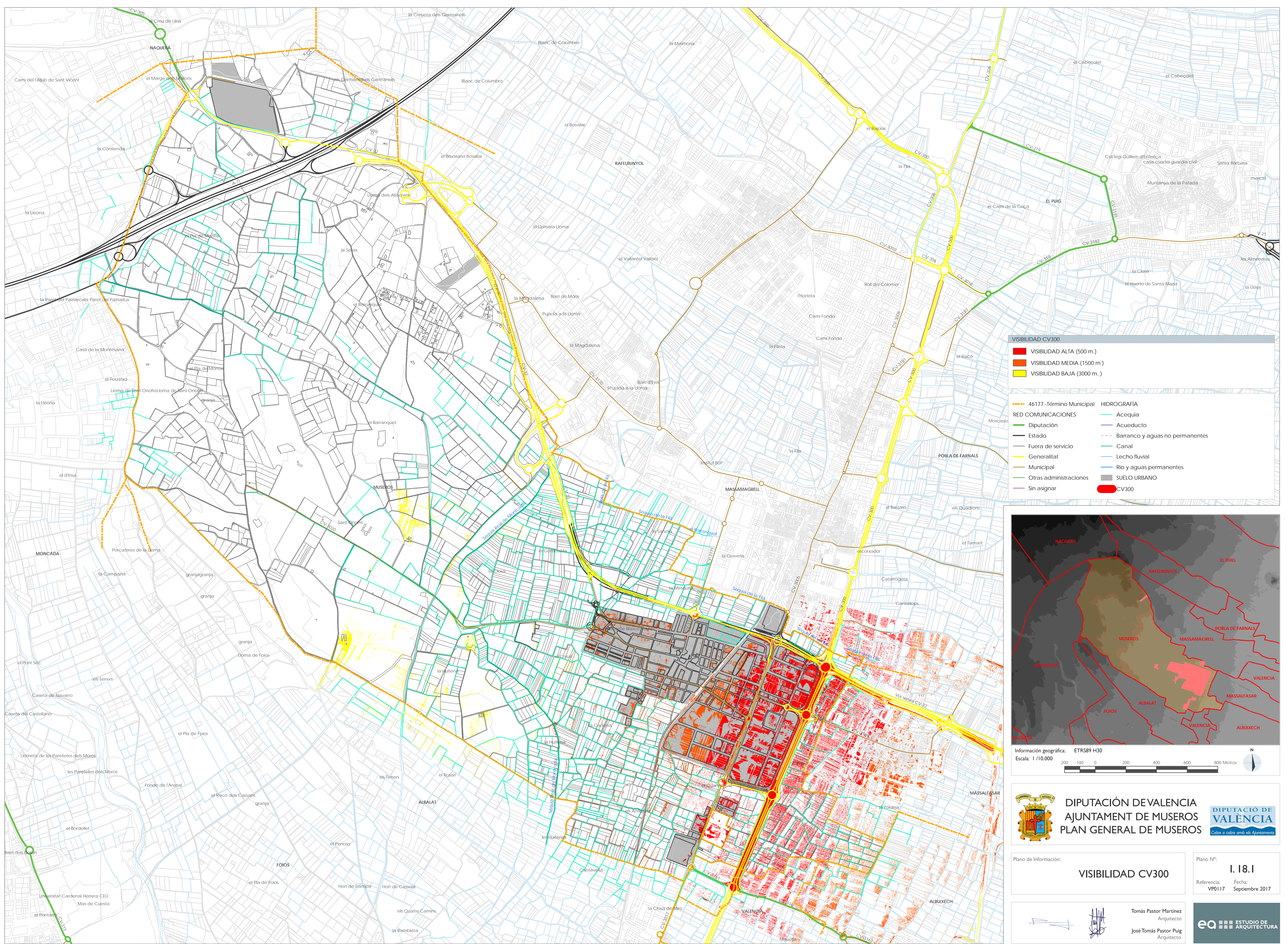
Plano de Información: **RECURSOS PAISAJÍSTICOS Y SUB-UNIDADES DE PAISAJE CASCO URBANO**

Plano N°: **I. 17**

Referencia: VP0117      Fecha: Septiembre 2017

Tomás Pastor Martínez  
Arquitecto

José Tomás Pastor Puig  
Arquitecto



**DIPUTACIÓN DE VALENCIA**  
**AJUNTAMENT DE MUSEROS**  
**PLAN GENERAL DE MUSEROS**

**DIPUTACIÓ DE VALENCIA**  
Calce a calce amb els Ajuntaments

Plano de Información: **VISIBILIDAD CV300**

Plano N°: **I. 18.1**

Referencia: VP0117 Fecha: Septiembre 2017

Tomás Pastor Martínez Arquitecto  
José Tomás Pastor Puig Arquitecto

**ea ESTUDIO DE ARQUITECTURA**