



Ajuntament de Museros

CIF P- 4617900-H
Plaça del Castell, 1
46136 Museros (València)
☎ 96 144 16 80 Fax: 96 144 48 30
www.ajunt-museros.com

SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA DE 2 DE NOVEMBRE DE 2016

Núm. de sessió: 12	Lloc: Saló de Plens
Tipus: Extraordinària	Convocatòria: Primera
Hora d'inici: 13.00 h	Hora de finalització: 14.00 h

ASSISTENTS

Alcalde per delegació: VICENT PÉREZ I COSTA

Regidors

JUAN JOSÉ CARRIÓN RUBIO
NÉMESIS CARDONA GÓMEZ
VÍCTOR XERCAVINS I GARCÍA
LAURA ASENSIO I TORMOS
DAVID MORENO BLANCO
MARIO JORDÁ VIDAL
JOSÉ M. AZNAR MONFERRER
MANUEL MORENO COMES
VICENTA LLACER SIMÓN
JAVIER MARÍ VENTURA

Secretària: ARACELI MARTÍN BLASCO
Interventor: GONZALO GIL GÓMEZ
Ausentes: FRANCESC ALCAINA I COSTA

ORDRE DEL DIA

- 1. Proposta d'aprovació de la modificació de l'Ordenança general de gestió tributària i recaptatòria de tributs locals.**
- 2. Proposta d'aprovació de la modificació de l'Ordenança IBI.**
- 3. Proposta d'aprovació de la modificació de l'Ordenança fiscals de la taxa per aprofitament especial de la via pública mitjançant guals.**

1. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL GESTIÓ TRIBUTÀRIA I RECAPTATÒRIA DE TRIBUTS LOCALS

L'alcalde presenta la següent proposta de modificació d'ordenança municipal al Ple perquè siga aprovada, la còpia de la qual ha sigut prèviament remesa a tots els regidors.

Atés que correspon al Ple la competència per a la modificació de les ordenances fiscals d'acord amb el TRLRHL 02/2004 i la Llei de bases de règim local 7/1985.

Vist l'informe de l'interventor, el Ple de la corporació acorda, per unanimitat, el següent: Primer. Acordar inicialment la modificació de l'Ordenança general de gestió i recaptació de tributs locals, amb els articles modificats i el seu text següents:

Article 19. Crèdits incobrables

1. Els deutes tributaris que no hagen pogut fer-se efectives en els corresponents procediments de recaptació per insolvència provada, total o parcial, dels obligats tributaris es donaran de baixa en comptes en la quantia procedent, mitjançant la declaració del crèdit com a incobrable, total o parcial, si no es rehabiliten dins del termini de prescripció.
2. El procediment de declaració de fallit serà el determinat per l'article 61 del Reglament general de recaptació, RD 939/2005 de 29 de juliol, vigent.
3. A l'efecte de la declaració de crèdits incobrables, es documentaran els corresponentment expedients, i es formularà proposta que se sotmetrà a l'aprovació d'alcaldia.

Les actuacions administratives de recaptació executiva conjugaran els principis de legalitat, d'eficàcia i d'eficiència i, en conseqüència, es valorarà adequadament la relació entre els costos de l'actuació i els deutes que es persegueixen.

Les actuacions de recaptació i la seua documentació justificativa seran diferents en funció dels imports i de les característiques del deute, i es distingiran els supòsits següents:

3.1. Expedients per deutes acumulats fins a 150,00 €, es formularà proposta de crèdit incobrable amb els requisits següents:

3.1.1. Haurà de figurar en l'expedient executiu la notificació al domicili que conste en la base de dades tributària municipal.

3.1.2. En els supòsits de notificacions practicades als domicilis indicats en l'apartat anterior amb resultat negatiu, bé per ser el deutor desconegut o per resultar absent, amb dos intents de notificació, s'haurà de publicar mitjançant anuncis al *Butlletí Oficial de la Província*.

3.1.3. Si es disposa del NIF del deutor, s'haurà d'acreditar l'embargament de fons en diferents entitats bancàries i l'embargament de devolucions de l'AEAT.

AJUNTAMENT DE MUSEROS

3.2. Expedients per deutes acumulats d'import comprés entre els 150,01 € i 500,00 €: es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable amb els requisits anteriors i els següents:

3.2.1. Si es disposa del NIF del deutor, s'haurà d'acreditar l'embargament de sous i pensions.

3.3. Expedients per deutes acumulats d'import comprés entre 500,01 € i 1.000,00 €: es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable amb els requisits anteriors i els següents:

3.3.1. S'haurà d'acreditar que no figuren béns immobles al seu nom en la base de dades tributària municipal.

3.4. Expedients per deutes acumulats d'import comprés entre 1.000,01 € i 3.000,00 €: es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable amb els requisits anteriors i els següents:

3.4.1. S'haurà d'acreditar, en l'expedient, que el deutor no figura com a subjecte passiu en el padró de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

3.4.2. S'haurà d'acreditar que no figuren béns immobles al seu nom en la base de dades tributària municipal.

3.5. Expedients per deutes acumulats d'import igual o superior a 3.000,01 €. Es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable amb els requisits anteriors i els següents:

3.5.1. S'haurà d'acreditar que no figuren béns immobles inscrits a nom del deutor en el Servei d'Índex Central dels Registres de la Propietat.

4. A l'efecte de determinar la quantia pel que fa als apartats anteriors, es computaran tots els deutes per conceptes diferents a multes per aplicació de la legislació de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial d'un contribuent que queden pendents de pagament i sempre que s'haja dictat la providència d'embargament.

5. En la tramitació d'expedients de crèdits incobrables per multes de circulació, es formularà la corresponent proposta quan:

a) L'import del deute siga igual o inferior a 100,00 € i haja sigut infructuós l'embargament de fons.

b) L'import del deute haja sigut igual o inferior a 300,00 € i hagen sigut infructuosos els intents d'embargament de fons i de salaris.

c) Si l'import del deute és superior a 300,00 €, no han tingut resultat positiu les actuacions d'embargament de vehicles o béns immobles.

AJUNTAMENT DE MUSEROS

Segon. S'hauran de sotmetre a informació pública, per un període de trenta dies, mitjançant edicte que serà publicat al tauler d'anuncis i al *Butlletí Oficial de la Província*, perquè els interessats examinen l'expedient i presenten reclamacions o suggeriments.

Tercer. Que s'informe a aquest ajuntament de les reclamacions i suggeriments que es formulen, els quals es resoldran amb caràcter definitiu, o si no s'hi presenten reclamacions, l'acord provisional passarà automàticament a definitiu.

Quart. Que l'acord definitiu i el text de les ordenances aprovades i modificades hauran de publicar-se al *Butlletí Oficial de la Província*.

2. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA IBI

L'alcalde presenta la següent proposta de modificació d'ordenança municipal al Ple perquè siga aprovada, la còpia de la qual ha sigut prèviament remesa a tots els regidors.

Atés que correspon al Ple la competència per a la modificació de les ordenances fiscals d'acord amb el TRLRHL 02/2004 i la Llei de bases de règim local 7/1985.

Vist l'informe de l'interventor, el Ple de la corporació acorda, per 3 vots a favor del PSOE, 2 vots a favor de Compromís, 1 vot a favor de E.U., 1 vot a favor de PGM, 3 vots a favor del PP i una abstencin de C's, el següent:

Primer. Acordar inicialment la modificació de l'ordenança reguladora de l'impost sobre béns immobles amb el text dels articles modificats següent:

Article 2. Tipus de gravamen

Els tipus de gravamen aplicables per l'Ajuntament de Museros, d'acord amb l'article RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i d'altra normativa complementària, s'estableixen de la manera següent:

1. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles aplicable als béns de naturalesa urbana queda fixat en el 0,60%.
2. El tipus de gravamen de l'impost sobre béns aplicable als béns de naturalesa rústica queda fixat en el 0,60%.

S'estableixen tipus de gravamen diferenciats per als béns immobles de naturalesa urbana, exclosos els d'ús residencial, d'acord amb els usos establerts en la normativa cadastral per a la valoració de	ÚS	LLINDAR	TIPUS DE GRAVAMEN DIFERENCIAT
---	-----------	----------------	--------------------------------------

AJUNTAMENT DE MUSEROS

les construccions, que superen el valor cadastral que per a cadascun dels usos es recullen al quadre següent: CODI			
C	COMERCIAL	254.944,18	0,85
I	INDUSTRIAL	317.692,79	0,85
M	OBRES D'URBANITZACIÓ	218.405,68	0,62
O	OFICINA	228.448,17	0,85

S'estableixen tipus de gravamen diferenciats per als béns immobles de naturalesa urbana, exclosos els de ús residencial, d'acord amb els usos establerts en la normativa cadastral per a la valoració de les construccions, que superen el valor cadastral que per a cadascun dels usos es recullen al quadre següent:

El tipus de gravamen diferenciat s'aplicarà com a màxim al 10% dels immobles del terme municipal, que per a cada ús tinguen major valor cadastral. Quan els immobles tinguen atribuïts diversos usos s'aplicarà el tipus corresponent a l'ús de l'edificació o dependència principal. Els llindars de valors cadastrals definitius es concretaran una vegada la Gerència Regional del Cadastre remeta el padró d'IBI d'urbana per a l'exercici en curs. Si en l'interval 0-10% d'unitats urbanes per ús de construcció amb major valor cadastral, coincideixen més d'una unitat urbana amb el mateix valor cadastral, de manera que el conjunt superara el 10% d'unitats per ús, es reduiria el llindar fins al valor cadastral associat a una unitat urbana o a un conjunt d'aqueixes que determinen un nombre d'unitats amb major valor, inferior al 10% de la totalitat d'unitats per ús de construcció.

Article 3º.- Bonificacions

....

d. Energia solar

Tindran dret a gaudir d'una bonificació del 10% en la quota íntegra de l'impost, les edificacions l'ús cadastral de les quals siga predominantment residencial en les quals s'hagen instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a:

- Que els sistemes d'aprofitament tèrmic instal·lats disposen d'una superfície mínima de captació solar útil o àrea d'obertura de 4 m² per cada 100 m² de superfície construïda o en els sistemes per a l'aprofitament elèctric una potència mínima de 5 kW per casa 100 m² de superfície construïda.

AJUNTAMENT DE MUSEROS

- Que les instal·lacions per a producció de calor incloguen col·lectors que disposen de l'homologació per l'administració corresponent.
- Que les instal·lacions hagen sigut realitzades amb llicència municipal que empare la realització de les obres.
- Que les instal·lacions que aquests sistemes s'hagen instal·lats voluntàriament i no amb caràcter obligatori d'acord amb el que es disposa en la normativa vigent.

Aquesta bonificació tindrà caràcter rogatori i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licite, sempre que, prèviament, reunesca les condicions i s'acredite davant l'Ajuntament el compliment dels requisits exigits per al seu atorgament.

Per als immobles amb ús residencial subjectes al règim de propietat horitzontal, la sol·licitud de bonificació la presentarà la representació de la comunitat de propietaris amb la documentació i d'altres dades referides a la instal·lació comunitària, i amb la relació de tots els immobles afectats i la identificació dels seus respectius propietaris (si no coincideix algun d'aquests amb els titulars dels rebuts, serà necessari presentar una sol·licitud de canvi de titularitat conjuntament amb la documentació corresponent); serà aplicable, si escau, per a cadascun d'aquests immobles.

Segon. S'hauran de sotmetre a informació pública, per un període de trenta dies, mitjançant edicte que serà publicat al tauler d'anuncis i al *Butlletí Oficial de la Província*, perquè els interessats examinen l'expedient i presenten reclamacions o suggeriments.

Tercer. Que s'informe a aquest ajuntament de les reclamacions i suggeriments que es formulen, els quals es resoldran amb caràcter definitiu, o si no s'hi presenten reclamacions, l'acord provisional passarà automàticament a definitiu.

Quart. Que l'acord definitiu i el text de les ordenances aprovades i modificades hauran de publicar-se al *Butlletí Oficial de la Província*.

3. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA MITJANÇANT GUALS

L'alcalde presenta la següent proposta de modificació d'ordenança municipal al Ple perquè siga aprovada, la còpia de la qual ha sigut prèviament remesa a tots els regidors.

Atés que correspon al Ple la competència per a la modificació de les ordenances fiscals d'acord amb el TRLRHL 02/2004 i la Llei de bases de règim local 7/1985.

Vist l'informe de l'interventor, el Plen de la Corporació acorda, per unanimitat, el següent:

Primer. Acordar inicialment la modificació de l'ordenança reguladora de la taxa per l'aprofitament especial de la via pública mitjançant guals, amb el text dels articles modificats següent:

AJUNTAMENT DE MUSEROS

Article 8. Quota

Les tarifes que s'aplicaran seran:

- Garatge col·lectiu d'una finca establert en aqueixa i amb capacitat per a un màxim de 4 vehicles o garatge com a activitat subjecta a l'IAE amb el mateix nombre de vehicles o carrer privat amb accés a garatges particulars d'habitatges unifamiliars fins a 4 habitatges: 16,22 € per 0,5 metres lineals o fracció inferior anualment.

- Garatge col·lectiu d'una finca establert en aqueixa amb capacitat per a un màxim de 8 vehicles o garatge com a activitat subjecta a l'IAE amb el mateix nombre de vehicles o carrer privat amb accés a garatges particulars d'habitatges unifamiliars fins a 8 habitatges: 32,45 € per 0,5 metres lineals o fracció inferior anualment.

- Garatge col·lectiu d'una finca establert en aqueixa amb capacitat per a un màxim de 12 vehicles o garatge com a activitat subjecta a l'IAE amb el mateix nombre de vehicles o carrer privat amb accés a garatges particulars d'habitatges unifamiliars fins a 12 habitatges: 48,68 € per 0,5 metres lineals o fracció inferior anualment.

- Garatge col·lectiu d'una finca establert en aquesta amb capacitat per a un màxim fins a 16 vehicles o garatge com a activitat subjecta a l'IAE amb el mateix nombre de vehicles o carrer privat amb accés a garatges particulars d'habitatges unifamiliars fins a 16 habitatges: 64,91 € per 0,5 metres lineals o fracció inferior anualment.

- Garatge col·lectiu d'una finca establert en aquesta amb capacitat per a més de 16 vehicles (17 o més) o garatge com a activitat subjecta a l'IAE amb el mateix nombre de vehicles o carrer privat amb accés a garatges particulars d'habitatges unifamiliars de 17 habitatges o més: 81,13 € per 0,5 metres lineals o fracció inferior anualment.

- Establiments comercials o industrials subjectes els seus titulars a l'impost d'activitats econòmiques, o establiments d'agricultors, i reserves motivades per espectacles o causes de seguretat assenyalades en l'apartat 5.1.B.3 d'aquest annex, i gasolineres: 18,03 € per 0,5 metres lineals o fracció, anualment. Si la reserva d'aparcament fóra limitada de 08.00 h a 20.00 h, es reduirà la tarifa al 50%.

- Accés a locals de particulars: 93 €.

- Les plaques de gual es lliuraran amb l'alta de gual, i es tornaran quan se sol·licite la baixa. En el supòsit d'extraviament, canvi d'epígraf, deterioració o qualsevol altra causa que exigisca el lliurament d'una nova placa, s'abonaran 12,02 €. Aquesta quantitat s'abonarà igualment si el particular no lliura la placa i aquesta ha de retirada pels serveis municipals.

Segon. S'hauran de sotmetre a informació pública, per un període de trenta dies, mitjançant edicte que serà publicat al tauler d'anuncis i al *Butlletí Oficial de la Província*, perquè els interessats examinen l'expedient i presenten reclamacions o suggeriments.

Tercer. Que s'informe a aquest ajuntament de les reclamacions i suggeriments que es formulen, els quals es resoldran amb caràcter definitiu, o si no s'hi presenten reclamacions, l'acord provisional passarà automàticament a definitiu.

AJUNTAMENT DE MUSEROS

Quart. Que l'acord definitiu i el text de les ordenances aprovades i modificades hauran de publicar-se al *Butlletí Oficial de la Província*.

En no haver-hi més temes a tractar, l'alcalde alça la sessió, i jo, com a secretària, estenc i certifique aquesta acta.